

Die Arnold Blum AG versorgt ihr Areal mit Solarstrom

NIEDERSCHERLI – Seit kurzem wird in Niederscherli sonnige Energie gewonnen. Photovoltaikpanels auf den Dächern des Areals Blum produzieren elektrische Energie. Verbraucher sind die ansässigen Mieter sowie die Grundeigentümerin Arnold Blum AG, später sollen aber auch andere dazukommen.

Im Frühling 2008 wurde von der Gemeinde Köniz eine Potenzialstudie zum Thema Photovoltaik in Auftrag gegeben. Ziel dieser Studie war die Evaluation geeigneter Standorte für die Gewinnung von Sonnenenergie. Die Dachflächen der Produktions- und Lagerhallen auf dem Areal Blum erwiesen sich in dieser Studie dank ihrer Ausrichtung, Neigung und fehlenden Beschattung als sehr geeignet.

Gemeinsame Firma gegründet

Die Arnold Blum AG arbeitete für dieses Projekt mit der Firma P. Baumann AG zusammen. Die P. Baumann AG ist, wie die Arnold Blum AG, seit Generationen in Niederscherli beheimatet. Man kennt und schätzt sich. Die P. Baumann AG ist traditionell im Bereich Haustechnik tätig und befasst sich zudem seit geraumer Zeit intensiv mit Solaranlagen. Gemeinsam grün-

dete man deshalb die SolAreal AG. «Die neue Firma ist Betreiberin der Photovoltaikanlage als eigenständige Aktiengesellschaft», erklärt Georg Blum, Geschäftsführer der Arnold Blum AG. Aktionäre der SolAreal AG sind zum heutigen Zeitpunkt die Arnold Blum AG und die P. Baumann AG. Weitere Aktionäre können aber jederzeit dazukommen. Die SolAreal AG mietet die Dachflächen, produziert den Strom und verkauft ihn an die Arnold Blum AG. Diese bedient damit die ansässigen Mieter. Anfallende Überschüsse werden ins Netz der BKW gespiesen.

In einer ersten Etappe des Projektes wurde die sanierungsbedürftige Dachfläche des Gebäudes an der Schwarzenburgstrasse 844a erneuert. Die Südseite wurde zudem mit dem Aufbau einer Dachhaut aus Photovoltaikelementen ergänzt. Dies verlangte, nebst einem zweckmässigen Unterbau, eine Veränderung der Dachneigung und -konstruktion. Damit konnte der besonnte Teil der Dachfläche optimal gestaltet werden. Diese Etappe wurde im

vergangenen Sommer realisiert und abgeschlossen.

In Zukunft für alle

Nach einer Testphase von ein bis zwei Jahren wird dann über die Realisierung einer zweiten Etappe entschieden. Diese Etappe sieht Photovoltaikpanels auf sämtlichen Dächern der Arnold Blum AG vor. Georg Blum ist sich sicher: «Das während der Testphase gewonnene Know-how werden wir in die Realisierung der zweiten Etappe einbringen können.» Die für die heutige Anlage getroffenen technischen Abklärungen und Studien lassen sich mit geringem Aufwand adaptieren. Ausserdem ist die Anlage in kritischen Bereichen, wie beispielsweise der Verteilung, bereits heute bewusst überdimensioniert, das heisst auf die Erfordernisse einer Erweiterung ausgelegt.

Die Leistung der Anlage dürfte sich mit dem Übergang in die neue Etappe vervielfachen. Allerdings gilt dies auch für die Investitionskosten. Aus diesem Grund wurde die SolAreal AG als Betriebsgesellschaft etabliert. Zur Finanzierung der zweiten Etappe soll die Firma für weitere Aktionäre geöffnet werden. Als Beispiel: Ein Pendler kauft eine Aktie und betreibt damit sein

E-Bike. Oder: Der Mieter deckt über zehn Aktien seinen Strombedarf für Kühlschrank und Waschmaschine. Grössere Investoren, beispielsweise Firmen, brauchen mehr Strom und kaufen deshalb auch mehr Aktien. Ein Engagement rechnet sich über die Versorgungssicherheit, einem positiven Image und gesellschaftlichem Goodwill.

«Wir bekunden immer noch Mühe, in der Schweiz politische und gesellschaftlich mehrheitsfähige Lösungen für eine nachhaltige, zukünftige Energieversorgung zu finden», ist Georg Blum überzeugt. Deshalb sei heute Privatinitiative gefragt, um in verschiedensten Formen so viel Alternativenergie wie möglich selber zu produzieren.

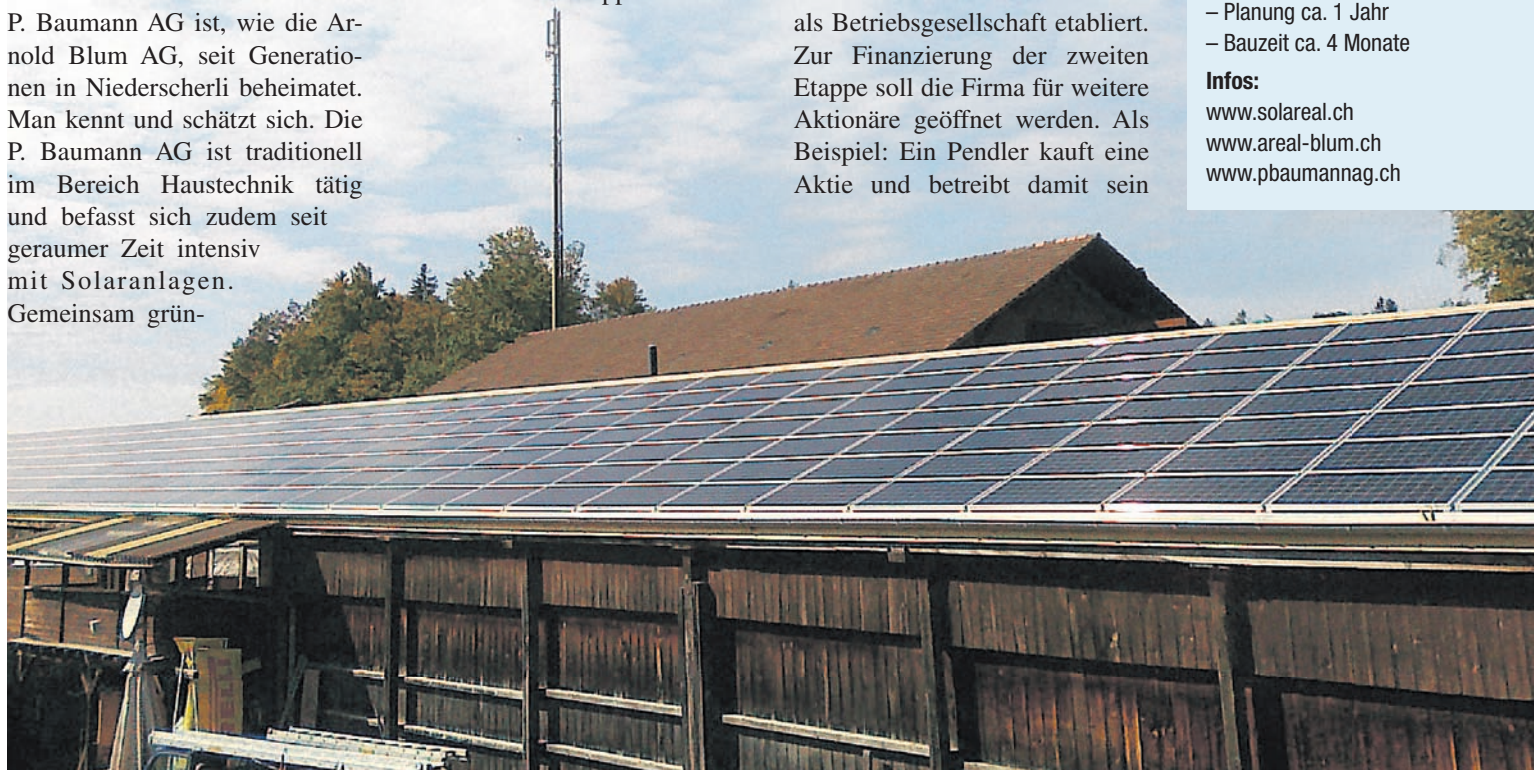
NS / PD

Ein paar Fakten:

- Maximalleistung 40 kWp
- Jahresleistung 40'000 kWh
- Produktionsfläche 300 m² Photovoltaikpanels
- Investitionskosten Fr. 300'000
- Co₂ Einsparung 25 Tonnen pro Jahr
- Planung ca. 1 Jahr
- Bauzeit ca. 4 Monate

Infos:

www.solareal.ch
www.areal-blum.ch
www.pbaumannag.ch



Photovoltaikelemente zieren nun das Dach der Arnold Blum AG an der Schwarzenburgstrasse in Niederscherli.